


Etapputhyrning Björnen 65+

Lägenheterna är möjliga att söka mellan 2023-09-01 – 2023-09-17. Du hittar dem på vår hemsida under "Ledigt". Du ser vilka lägenheter som ingår i etappen då dessa har en egen ikon som ser ut så här: 

För att söka de nyproducerade lägenheterna på Björnen 65+ så använder vi oss av något som kallas för etapputhyrning. Detta innebär att du som sökande kan göra intresseanmälan på upp till 10 stycken lägenheter samtidigt. Dessa rangordnar du efter önskemål. Det är viktigt att du rangordnar lägenheterna i den ordningen du helst vill ha dem. Rangordning 1 är den lägenhet som du helst vill ha, rangordning 2 den du vill ha i andrahand osv.

Den första lägenheten du gör en intresseanmälan på är den som får rangordning 1. Du kan justera rangordningen på "Mina Sidor" fram till och med 2023-09-17 därefter finns ingen möjlighet att göra justeringar. Tänk på att kolla igenom dina intresseanmälningar senast **2023-09-17** så att de stämmer enligt dina önskemål.

När ansökningstiden gått ut påbörjas fördelningen av lägenheterna. De som får erbjudande kommer ha kort tid på sig att tacka ja eller nej till erbjuden lägenhet, detta för att snabba på etapputhyrningen. Detta är ett löpande arbete som kommer påbörjas vecka 38.

OBS! Etapputhyrning innebär att du bara kommer kunna få 1 st kontraktserbjudande, därför är det väldigt viktigt att du rangordnat lägenheterna efter dina önskemål.

Lägenheterna fördelas efter köpoäng som du har. Du får 1 poäng per dag från dagen du registrerade dig. Har du högst köpoäng på flera av de lägenheter du sökt, blir du erbjuden den som du rangordnat högst. Vi kommer i första hand ringa till dig som blir erbjuden en lägenhet så tänk på att ha uppdaterade kontaktuppgifter på din profil. Innan vi kontaktar dig kommer vi göra en kreditupplysning för att se att du uppfyller kraven i vår hyrespolicy. Tackar du nej till ditt kontraktserbjudande får du vänta och se om några lägenheter kommer ut till ordinarie uthyrning när etapputhyrningen är klar.

Då detta är en nyproduktion är visning av lägenheten ej möjlig.

Blir du erbjuden en lägenhet kommer du också ha möjlighet att hyra en garageplats eller p-plats. Dessa hyrs ut separat.



Illustration etapputhyrning



Britta har 800 poäng

Britta får ett kontraktserbjudande på lägenhet 2. Hon tackar nej till kontraktserbjudandet. Detta innebär att Britta inte får några fler erbjudanden i etapputhyrningen då hennes övriga intresseanmälningar försvinner. Britta får vänta och se om några lägenheter kommer ut till ordinarie uthyrning.



Leif har 500 poäng

Leif får ett kontraktserbjudande på lägenhet 1 då han har mer poäng än paret Ek. Leif tackar ja till lägenheten.



Paret Ek har 300 poäng

Paret Ek får kontraktserbjudande på lägenhet 3 då den lägenheten de rangordnat som nummer 1 gick till Leif. Paret Ek tackar ja.

(Britta tackade nej till sitt erbjudande och hennes intresseanmälan på övriga lägenheter försvann).

Lägenhet 1	Lägenhet 2	Lägenhet 3
Leif (rangordning 1)	Britta (rangordning 1)	Britta (rangordning 2)
Ek (rangordning 1)	Leif (rangordning 2)	Ek (rangordning 2)
	Ek (rangordning 3)	

Lägenhet 2 går till ordinarie uthyrning då det inte finns några fler sökande i etapputhyrningen.